

**REGIONÁLNE OSVETOVÉ STREDISKO V LEVICIACH**

Došlo dňa: 25.8.2019	ZH
Podacie číslo	LU
Číslo spisu: Z48/2019	
Prílohy/ky:	Vybevateľ: SLD

Č. j.: TMLV - 150/2019

**Nájomná zmluva**

uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

**Prenajímateľom:** Nitriansky samosprávny kraj Nitra v správe  
- Tekovské múzeum v Leviciach**Sídlo:** Sv. Michala 40, 934 69 Levice**Zastúpený:** PhDr. Ján Dano, riaditeľ TM**IČO:** 36102849**DIČ:** 2021452169**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica Bratislava**Číslo účtu:** SK52 8180 0000 0070 0031 1441

(ďalej len prenajímateľ)

a

**Nájomcom:** Regionálne osvetové stredisko v Leviciach**Sídlo:** Františka Hečku 25, 934 47 Levice**Zastúpený:** Mgr. Alžbeta Sádovská, riaditeľka**IČO:** 42115469**DIČ:** 2022442092**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica Bratislava**Číslo účtu:** SK03 8180 0000 0070 0031 1353

(ďalej len nájomca)

za nasledovných podmienok:

**Čl. I.****Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ ako správca majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja prenajíma nájomcovi za odplatu:

- **Koncertná sála v stálej expozícii múzea**

Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná v Katastri nehnuteľností Okresným úradom v Leviciach, katastrálny odborom na liste vlastníctva číslo 8143 s vyznačením vlastníctva:

Nitriansky samosprávny kraj Nitra v správe – Tekovské múzeum v Leviciach, ul. Sv. Michala 40, 934 69 Levice.

2. Účelom nájmu je podujatie „O fotografii sa musí hovoriť, Vzdelávanie umením“ - hodnotenie portfólií.

**Čl. II****Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na 4. 10. 2019 od 9,00 hod do 11,30 hod.

### Čl. III.

#### Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia

1. Úhrada (nájomné) za užívanie priestorov opísaných v Čl. I. tejto zmluvy je stanovená v zmysle Riaditeľského príkazu č. 2/2018 zo dňa 1. 12.2018 bod č. 10 **na 100,00 €, slovom: sto eur.**
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné na účet Tekovského múzea v Leviciach vedeného v Štátnej pokladnici, č. účtu: SK52 8180 0000 0070 0031 1441 alebo v hotovosti do pokladne Tekovského múzea v Leviciach **do 4. októbra 2019.**

### Čl. IV.

#### Úhrada služieb spojených s nájomom

1. V prípade, že nájomca neuhradí nájomné v stanovenom termíne, je povinný uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej nariadením vlády SR č.87/1995 Z. z.

### Čl. V.

#### Technický stav predmetu nájmu

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.

### Čl. VI.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

##### 1. Nájomca je povinný:

- zaplatiť dohodnuté nájomné,
- užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v Čl. I. tejto zmluvy,
- odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal,
- nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru a ochranu bezpečnosti zdravia pri práci svojich zamestnancov a účastníkov podujatia, za hygienu, čistotu a poriadok prenajatých priestorov,
- pri preukázateľnom zavinení škody na predmete nájmu nájomcom, zodpovedá za túto škodu v plnom rozsahu nájomca a je ju povinný do 2 dní odstrániť na vlastné náklady,
- nájomca sa zaväzuje, že počas podujatia sa nebude v prenajatých priestoroch vykonávať propagácia politických strán a hnutí.

##### 2. Prenajímateľ je povinný:

- odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie,
- zabezpečiť prítomnosť dvoch pracovníkov pre prípad riešenia prevádzkových a technických požiadaviek nájomcu.

### Čl. VII.

#### Skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa končí uplynutím dohodnutej doby nájmu.

2. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak:  
- nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou.

### Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe obojstranného súhlasu jej účastníkov zmluvy očíslovaným dodatkom k tejto zmluve.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytuje Tekovskému múzeu v Leviciach IČO 36102849 súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré nájomca dobrovoľne poskytuje objednávateľovi v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve pre potreby realizácie účelu zmluvy.
4. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, zmluve rozumejú a zmluvu nepodpísali v tiesni.
5. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.

V Leviciach dňa 23.9.2019

Prenajímateľ:

TEKOVSKÉ MÚZEUM  
V LEVICIACH

PhDr. Ján Dano, riaditeľ

Nájomca:

REGIONÁLNE O

Mgr. Alžbeta Sádovská, riaditeľka